

# 2013년도 한국기계연구원 시설 관리 (대지면적 174,148㎡ / 건축면적 68,084㎡)

○ 시설관리 세부 건적내역

(원/천/백/천만 포함)

구분		책임자(건축1)	기능사6명(영2,통1,기3)		기능사1명(영선)	합계	산출근거
		1인당가	1인당가	6인 소계	1인당가		
인건비 (직접노무비)	기본급	1,659,277	1,471,500		1,471,500		건축물 유지관리비 표준도금액 산출기준표
	연장(야간)수당	72,352	64,164		64,164		(기본급/월근무시간) * 야간근무시간*1.5
	휴일근로수당	173,645	153,994		153,994		(기본급/월근무시간) * 휴일근무시간*1.5
	연차수당	11,785	10,451		10,451		(기본급/월근무시간)*15일/12개월
	법정선임수당	30,000	25,000		-		관련법률에 의하여 선임된 안전관리자
	기초수당	20,000	20,000		20,000		해당분야 국가기술자격증 소지자
	안전수당	20,000	20,000		20,000		
	상여금	553,092	490,500		490,500		기본급의 400%
	월지급액	2,540,151	2,255,610		2,230,610		
	퇴직충당금	211,679	182,620		180,537		인건비 총액의 1/12 또는 3개월 평균임금
계		2,751,830	2,438,231	14,629,383	2,411,147		
간접노무비	건강보험료	73,664	65,413		64,688		(기본급+제수당) * 2.9%
	노인장기요양보험료	4,825	4,285		4,237		건강보험료*6.55%
	국민연금	114,307	101,502		100,377		(기본급+제수당) * 4.5%
	산재보험	50,803	45,112		44,612		(기본급+제수당) * 2%
	고용보험	35,562	31,579		31,229		(기본급+제수당) * 1.4%
	임금채권보충	2,032	1,804		1,784		(기본급+제수당) * 0.08%
	소계	281,193	249,695	1,498,169	246,927		
	피복비	8,400	8,400		8,400		
	안전화	4,200	4,200		4,200		
	급식비	100,000	100,000		100,000		
교통비	55,000	55,000		55,000			
주거단련비	8,400	8,400		8,400			
소계	176,000	176,000	1,056,000	176,000			
계		457,193	425,695	2,554,169	422,927		
직간접노무비계		3,209,024	2,863,925	17,183,553	2,834,075		
경비	공구손료	-	-		-		기본급*2%(발주자 부담)
	소모품비	13,274	11,772		11,772		기본급*0.8%
	통신비	-	-		-		기본급*0.5%(발주자 부담)
	사무소세	12,701	11,278		11,153		인건비*5/1,000(지방세법)
	보증보험수수료	8,241	8,241		8,241		계약금액(10%)에 대한 수수료: 년2% 적용
	교육비	4,167	4,167		-		법정교육비를 실비로 계상
	소계	38,383	35,458		31,166		
	계	38,383	35,458	212,749	31,166		
	합계	3,247,407	2,899,384	17,396,301	2,865,241		
	일반관리비	162,370	144,969		143,262		(인건비+경비)*5%
이윤	340,978	304,435		286,710		(인건비+경비+일반관리비)*10%	
총계	3,750,755	3,348,788	20,092,728	3,295,214			
부가가치세	375,076	334,879	2,009,273	329,521			
월간공역단가		4,125,831	3,683,667	22,102,001	3,624,735		
단간공역비		49,509,967	44,204,002	186,640,346	43,496,819	279,647,170	(E46+C+E46*(6.667/12+4.667/(12*3.333/12)))

\*NOTE: 기능사 6명 중 3명 12개월, 1명 6개월 20일, 1명 4개월 20일, 1명 3개월 10일 근무일수 적용