

시설관리공역비 산출내역

(월/인당)

		기능사7명(전3,동1,기3)					기능사1명(영선)		합계	산출 근거
구분	책임자(건축기)	기계	전기(2명)	전기(1명) 종원	통신(1명)	통신(1명) 야간근무포함	소계	1인당가		
인건비 (직접노무비)	기본급	1,808,608	1,603,898	1,603,898	1,603,898	1,603,898	16,038,983	1,603,898	19,451,490	건축물 유지관리비 표준도급비 산출기준표
	연장근로수당	78,864	69,937	69,937	69,937	69,937	3,306,642	69,937	3,455,443	(기본급/월근로시간) * 야간근로시간 * 1.5
	야간근로수당	-	-	-	-	-	641,559	-	641,559	(기본급/월근로시간) * 휴일근로시간 * 1.5
	휴일근로수당	189,273	167,850	167,850	167,850	167,850	1,454,699	167,850	1,811,821	(기본급/월근로시간) * 15일/12개월
	연차수당	12,845	11,391	11,391	11,391	11,391	441,348	11,391	465,584	(기본급/월근로시간) * 15일/12개월
	법정선임수당	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	300,000	-	330,000	관련법률에 의하여 선임된 안전관리자
	기술수당	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	300,000	30,000	360,000	해당분야 국가기술자격증 소지자
	안전수당	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	300,000	30,000	360,000	
	상여금	602,869	534,633	534,633	534,633	534,633	3,475,113	534,633	4,612,615	기본급의 400%
	월지급액	2,782,460	2,477,710	2,477,710	2,848,021	2,477,710	26,258,344	2,447,710	31,488,513	
간접노무비	퇴직충당금	231,872	200,648	200,648	237,335	237,335	2,153,227	198,148	2,583,246	안전비 총액의 1/12 또는 3개월 평균임금
	계	3,014,381	2,678,357	2,678,357	3,085,356	3,085,356	28,411,570	2,645,857	34,071,759	
	보험료	80,691	71,854	71,854	82,593	82,593	761,492	70,984	913,167	(기본급+직수당) * 2.9%
	노인장기요양보험	5,285	4,706	4,706	5,410	5,410	49,878	4,649	59,812	건강보험료 * 6.55%
	국민연금	125,211	111,497	111,497	128,161	128,161	1,181,625	110,147	1,416,983	(기본급+직수당) * 4.5%
	산재보험	55,649	49,554	49,554	56,960	56,960	525,167	48,954	629,770	(기본급+직수당) * 2%
	고용보험	38,954	34,688	34,688	39,872	39,872	367,617	34,268	440,839	(기본급+직수당) * 1.4%
	임금채권보통형	2,226	1,982	1,982	2,278	2,278	21,007	1,958	25,191	(기본급+직수당) * 0.08%
	선입배당채권보통형	1,391	1,239	1,239	1,424	1,424	13,129	1,224	15,744	안전비총액 * 0.0005
	소계	309,408	275,520	275,520	316,699	316,699	2,919,915	272,184	3,501,507	
경비	복리후생비	8,336	8,336	8,336	8,336	8,336	83,358	8,336	100,030	
	급식비	3,685	3,685	3,685	3,685	3,685	36,853	3,685	44,224	
	교통비	87,745	87,745	87,745	87,745	87,745	877,454	87,745	1,052,945	
	체력단련비	61,422	61,422	61,422	61,422	61,422	614,218	61,422	737,061	
	소계	7,283	7,283	7,283	7,283	7,283	72,829	7,283	87,394	
	계	168,471	168,471	168,471	168,471	168,471	1,684,712	168,471	2,021,654	
	작업장노무비	477,879	443,991	443,991	485,170	485,170	4,604,627	440,655	5,523,161	
	작업장노무비	3,492,211	3,122,349	3,122,349	3,570,526	3,570,526	33,016,197	3,086,513	39,594,920	
	공구손로	-	-	-	-	-	-	-	-	기본급 * 2% (별주자 부담)
	소모품비	14,469	12,831	12,831	12,831	12,831	128,312	12,831	155,612	기본급 * 0.8%
경비	통신비	-	-	-	-	-	-	-	-	기본급 * 0.5% (별주자 부담)
	사무소세	13,912	12,389	12,389	14,240	14,240	131,292	12,239	157,443	인건비 * 5/1,000 (지방세비)
	보증보험수수료	8,241	8,241	8,241	8,241	8,241	82,414	8,241	98,897	계약금액(10%)에 대한 수수료 : 년2% 적용
	교육비	4,167	4,167	4,167	4,167	4,167	41,667	-	45,833	법정교육비를 실비로 계상
	소계	40,789	37,628	37,628	39,479	39,479	383,684	33,311	457,785	
	계	40,789	37,628	37,628	39,479	39,479	383,684	33,311	457,785	
	합계	3,533,000	3,159,976	3,159,976	3,610,006	3,610,006	33,399,881	3,119,824	40,052,705	
	일반관리비	176,650	157,999	157,999	180,500	180,500	1,669,994	155,991	2,002,635	(인건비+경비) * 5%
	이윤	336,209	300,711	300,711	343,537	343,537	3,178,411	282,752	3,797,372	(인건비+경비+일반관리비) * 10% 이내
	총계	4,045,859	3,618,686	3,618,686	4,134,042	4,134,042	38,248,286	3,558,567	45,852,712	
월간공역비	부가가치세	404,586	361,869	361,869	413,404	413,404	3,824,829	355,857	4,585,271	
	월간공역비	4,450,444	3,980,555	3,980,555	4,547,447	4,547,447	42,073,115	3,914,424	50,437,983	
년간공역비	년간공역비	53,405,333	47,766,656	47,766,656	53,382,784	53,382,784	46,973,087	432,776,639		
	년간공역비	53,405,333	47,766,656	47,766,656	53,382,784	53,382,784	46,973,087	432,776,639		

주식회사 에스

