



[LNG극저온센터] 시설관리(시설,경비,미화) 용역 산출서

| 명 칭 | 단위 | 수량 | 금액 | 비고 |
|-----------|----|----|-------------|---------|
| 총 금액 | | | 315,765,500 | 십단위이하절사 |
| 1. 시설관리용역 | 식 | 1 | 196,737,432 | |
| 2. 경비용역 | 식 | 1 | 80,752,685 | |
| 3. 청소용역 | 식 | 1 | 38,275,440 | |

팀장:

팀장:

국외자문센터

(사) 한국연구개발진흥센터 (통영시통영로1008)

대표이사 최진



시설관리용역 원가계산서

건명 : 시설관리용역(전기2, 기계2)

(산출기준 : 원/년간)

| 구분 | | | 책임자(전기1) | 산업기사(기계1) | 기능사(전기1,기계1) | | 합 계 | 산 출 근 거 | |
|---------------------|-----------|------------|------------|------------|--------------|-------------|----------------------------|--------------------------|----------------|
| | | | 1인당가 | 1인당가 | 1인당가 | 소 계 | | | |
| 인 건 비 (직 접 노 무 비) | 기 본 급 | | 1,808,641 | 1,603,927 | 1,603,927 | 3,207,854 | 6,620,422 | 건축물 유지관리비 표준도급비 산출기준표 | |
| | 제 수 당 | 연장(야간)수당 | 78,865 | 69,939 | 69,939 | 139,878 | 288,682 | (기본급/월근무시간) * 야간근무시간*1.5 | |
| | | 휴일근로수당 | 126,184 | 111,902 | 111,902 | 223,804 | 461,890 | (기본급/월근무시간) * 휴일근무시간*1.5 | |
| | | 연차수당 | 86,538 | 76,743 | 76,743 | 153,486 | 316,767 | (기본급/월근무시간)*15월/12개월 | |
| | | 법정선임수당 | 30,000 | 30,000 | 30,000 | 60,000 | 120,000 | 관련법령에 의하여 선임된 안전관리자 | |
| | | 기술수당 | 30,000 | 30,000 | 30,000 | 60,000 | 120,000 | 해당분야 국가기술자격증 소지자 | |
| | | 안전수당 | 30,000 | 30,000 | 30,000 | 60,000 | 120,000 | | |
| | 상 여 금 | | 602,880 | 534,642 | 534,642 | 1,069,284 | 2,206,806 | 기본급의 400% | |
| | 월 지 급 액 | | 2,793,108 | 2,487,153 | 2,487,153 | 4,974,306 | 10,254,567 | | |
| | 퇴직충당금 | | 232,759 | 207,263 | 207,263 | 414,526 | 854,548 | 인건비 총액의 1/12 또는 3개월 평균임금 | |
| 계 | | 3,025,867 | 2,694,416 | 2,694,416 | 5,388,832 | 11,109,115 | | | |
| 간 접 노 무 비 | 보 험 및 임 금 | 건강보험 | 83,654 | 74,490 | 74,490 | 148,980 | 307,124 | (기본급+제수당) * 2.995% | |
| | | 노인장기요양보험 | 5,479 | 4,879 | 4,879 | 9,758 | 20,116 | 건강보험료*6.55% | |
| | | 국민연금 | 125,690 | 111,922 | 111,922 | 223,844 | 461,456 | (기본급+제수당) * 4.5% | |
| | | 산재보험 | 55,862 | 49,743 | 49,743 | 99,486 | 205,091 | (기본급+제수당) * 2% | |
| | | 고용보험 | 39,104 | 34,820 | 34,820 | 69,640 | 143,564 | (기본급+제수당) * 1.4% | |
| | | 임금채권보험 | 2,234 | 1,990 | 1,990 | 3,980 | 8,204 | (기본급+제수당) * 0.08% | |
| | | 소 계 | 312,023 | 277,844 | 277,844 | 555,688 | 1,145,555 | | |
| | 복 리 후 생 비 | 피 복 비 | 9,500 | 9,500 | 9,500 | 19,000 | 38,000 | | |
| | | 안 전 회 | 4,200 | 4,200 | 4,200 | 8,400 | 16,800 | | |
| | | 급 식 비 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 120,000 | 240,000 | | |
| | | 교 통 비 | 35,000 | 35,000 | 35,000 | 70,000 | 140,000 | | |
| | | 체력단련비 | 8,300 | 8,300 | 8,300 | 16,600 | 33,200 | | |
| | | 소 계 | 117,000 | 117,000 | 117,000 | 234,000 | 468,000 | | |
| | 계 | | 429,023 | 394,844 | 394,844 | 789,688 | 1,613,555 | | |
| | 직간접노무비계 | | 3,454,890 | 3,089,260 | 3,089,260 | 6,178,520 | 12,722,670 | | |
| | 경 비 | 공 구 손 료 | | - | - | - | - | - | 기본급*2%(발주자 부담) |
| | | 소 모 품 비 | | 14,469 | 12,831 | 12,831 | 25,662 | 52,962 | 기본급*0.8% |
| 통 신 비 | | - | - | - | - | - | 기본급*0.5%(발주자 부담) | | |
| 사 업 소 세 | | 13,966 | 12,436 | 12,436 | 24,872 | 51,274 | 면건비* 5/1,000(지방세법) | | |
| 보 증 보 험 수 수 료 | | 8,241 | 8,241 | 8,241 | 16,482 | 32,964 | 계약금액(10%)에 대한 수수료 : 년2% 적용 | | |
| 교 육 비 | | 14,167 | 14,167 | 14,167 | 28,334 | 56,668 | 법정교육비를 실비로 개상 | | |
| 소 계 | | 50,843 | 47,675 | 47,675 | 95,350 | 193,868 | | | |
| 계 | | 50,843 | 47,675 | 47,675 | 95,350 | 193,868 | | | |
| 합 계 | | 3,505,733 | 3,136,935 | 3,136,935 | 6,273,871 | 12,916,538 | | | |
| 일 반 관 리 비 | | 175,287 | 156,847 | 156,847 | 313,694 | 645,828 | (인건비+경비)*5% | | |
| 이 윤 | | 364,542 | 325,815 | 325,815 | 651,630 | 1,341,987 | (인건비+경비+일반관리비)*10% | | |
| 총 계 | | 4,045,562 | 3,619,597 | 3,619,597 | 7,239,195 | 14,904,353 | | | |
| 부가가치세 | | 404,556 | 361,959 | 361,959 | 723,919 | 1,490,435 | | | |
| | | | | | - | - | | | |
| 월간 용역단가 | | 4,450,118 | 3,981,556 | 3,981,556 | 7,963,114 | 16,394,788 | | | |
| 년간 용역비 | | 53,401,416 | 47,778,672 | 47,778,672 | 95,557,344 | 196,737,432 | 천원미만 절사 | | |

경비용역 원가계산서

건명 : 경비용역(보통인부 2명)

(산출기준 : 원/년간)

| 구 분 | | 경비원 1명 | 합계 (경비원 2명) | 비 고 | |
|-----------------|--------------|------------|----------------|---------------|--------------------|
| 경비용역원가 | 직접노무비 (A) | 기본급 | 20,284,543 | 40,569,085 | 인건비 산출 : 7,916원/시간 |
| | | 제수당 | 5,340,012 | 10,680,024 | |
| | | 인건비 계 | 25,624,555 | 51,249,110 | |
| | | 퇴직금 | 2,135,380 | 4,270,759 | |
| | | 직접노무비 계 | 27,759,934 | 55,519,869 | |
| | 보험료 (B) | 보험료 | 2,798,944 | 5,597,888 | |
| | | 보험료 계 | 2,798,944 | 5,597,888 | |
| | 복리후생비 (C) | 피복비 | 450,000 | 900,000 | |
| | | 식 비 | 600,000 | 1,200,000 | |
| | | 교통비 | 360,000 | 720,000 | |
| | | 복리후생비 계 | 1,410,000 | 2,820,000 | |
| | 합 계 | | 31,968,878 | 63,937,756 | A+B+C |
| (D) 일반관리비(5 %) | | 1,400,000 | 2,800,000 | (A+B+C)*0.05 | |
| (E) 이 윤(10 %) | | 3,336,888 | 6,673,776 | (A+B+C+D)*0.1 | |
| (F) 총 원 가 | | 36,705,766 | 73,411,532 | A+B+C+D+E | |
| 부 가 가 치 세 | | 3,670,576 | 7,341,153 | | |
| 합 계 | | 40,376,342 | 80,752,685 | | |
| | | | | | |
| 총 경비용역금액 | | | 80,752,685 | 천원미만 절사 | |

2014년도 경비용역 산출내역서

(산출기준 : 원/월간)

| 구 분 | | 경비원 1인 산출 | 산 출 내 역 | |
|-----------|-----------|-----------|--------------------|---|
| 직접노무비 | 시급 | | 6,946 | '14년도 제조부문 보통인부 노임단가(63,326원/일) |
| | 기 본 급 | | 1,690,379 | 시급*8시간*30.42일 |
| | 제수당 | 야간근무수당 | 264,122 | 시급*5시간*15.21일*0.5 |
| | | 연차수당 | 80,879 | 기본급/209*8*15일분/12개월 |
| | | 직책수당 | 100,000 | 경비반장(1명) 직책수당(1인 월200,000원) |
| | | 소 계 | 445,001 | |
| | 인건비 계 | | 2,135,380 | 기본급+제수당(사기진작 수당 포함) |
| | 퇴직금 | | 177,948 | 근로기준법 제34조1항(기본급+제수당+상여금)/12 |
| | 직접노무비 계 | | 2,313,328 | 연간 산출금액 27,759,936 |
| 보험료 | 산재보험 | | 38,437 | 산재보험법 제4조(기본급+제수당+상여금)*1.8% |
| | 국민연금 | | 96,092 | 국민연금법 제88조(기본급+제수당+상여금)*4.5% |
| | 건강보험 | | 62,887 | 건강보험법 제69.73조(기본급+제수당+상여금)*2.945% |
| | 요양보험 | | 4,119 | 노인장기요양보험법 제9조(건강보험료의 6.55%) |
| | 고용보험 | | 29,895 | 고용보험법 제57조(기본급+제수당+상여금)*1.4% |
| | 임금채권 | | 1,708 | 임금채권보장법 제9조(기본급+제수당+상여금)*0.08% |
| | 석면피해구제분담금 | | 107 | 석면피해구제법 제31조(기본급+제수당+상여금)*0.005% |
| | 보험료 계 | | 233,245 | 연간 산출금액 2,812,596 |
| 복리후생비 | 피복비 | | 37,500 | - 동·하복(상의,하의,모자 등) 각 1벌 : 200,000원 - 실외 근무 방한복세트 : 150,000원 - 근무화 연 2회 지급 : 100,000원 (연 450,000원) |
| | 식 비 | | 50,000 | |
| | 교통비 | | 30,000 | 1일 3,000원*15.21일 |
| | 복리후생비 계 | | 117,500 | 연간 산출금액 1,410,000 |
| 1인당 월 용역료 | | 2,664,073 | 연간 산출금액 31,982,532 | |

청소용역 원가계산서

건명 : 청소용역(보통인부 1명)

(산출기준 : 원/년간)

| 구 분 | | | 금 액 | 구 성 비 | 비 고 | |
|-----------------------|------------------------------|--------------------|------------|-----------------|---------------------------|--------------|
| 순 용 역 원 가 | 재 료 비 (A) | 직 접 재 료 비 | 3,387,000 | | | |
| | | 간 접 재 료 비 | - | | | |
| | | 작업설, 부산물 | - | | | |
| | 소 계 | 3,387,000 | | | | |
| | | 노 무 비 (B) | 직 접 노 무 비 | 21,383,040 | | 인건비 산출내역서 참조 |
| | | | 간 접 노 무 비 | 1,500,000 | | 구서소득비(6회) |
| | 소 계 | | 22,883,040 | | | |
| | 복 리 후 생 비 (C) | 산재보험 | 355,284 | | 18/1000 | |
| | | 국민연금 | 888,000 | | 45/1000 | |
| | | 건강보험 | 591,120 | | 2.945/100 | |
| | | 노인장기요양보험 | 38,724 | | 건강보험료의 6.55/100 | |
| | | 고용보험 | 276,336 | | 14/1000 | |
| | | 임금채권보장보험 | 15,792 | | 0.8/1000 | |
| | | 석면피해구제분담금 | 984 | | 0.05/1000 | |
| | | 식 비 | 840,000 | | | |
| | | 교통비 | 720,000 | | 1일 3,000원 x 24(격주토요일무 포함) | |
| | | 피복비 | 130,000 | | | |
| 소 계 | | 3,856,240 | | | | |
| 경 비 (D) | 기계장비 감가상각 | 197,430 | | 기계장비금액/사용년수 | | |
| | 소 계 | 197,430 | | | | |
| (E) 일반관리비(5) % | | | 1,506,314 | (A+B+C+D)*0.05 | | |
| (F) 이 윤(10) % | | | 3,163,260 | (A+B+C+D+E)*0.1 | | |
| (G) 총 원 가 | | | 34,759,854 | | A+B+C+D+E | |
| 부 가 가 치 세 | | | 3,479,585 | | | |
| 합 계 | | | 38,275,440 | | | |
| 총 도 금 액 | | | 38,275,440 | | 천원미만 절사 | |

인건비 산출내역서(월간)

(단위:원)

| 구분 | | | 직 급 | 미화원 (여1명) | 산 출 내 역 |
|-----------|-----------|--------|-----------|--------------|-------------------------------------|
| 직접노무비 | 시급 | | | 6,946 | '14년도 제조부문 보통인부 노임단기(63,326원/일) |
| | 기 본 급 | | | 1,451,714 | 시급*{(40*4.34)+주휴(4.34*8h)} |
| | 제수당 | 연장수당 | | | |
| | | 연차수당 | | 69,460 | 일급*15일분/12 |
| | | 특별작업수당 | | 123.676 | 외곽청소 및 장비운전 - 기본급의 15% |
| | | 직책수당 | | - | |
| | | 계 | | 193,136 | |
| | 인건비 소계 | | | 1,644,850 | 기본급 + 제수당 (사기전작 수당 포함) |
| | 퇴직금 | | | 137,070 | 근로기준법 제34조1항(기본급+제수당+상여금)/12 |
| 직접노무비 계 | | | 1,781,920 | | |
| 보리후생비 | 산재보험 | | | 29,607 | 산재보험법 제4조(기본급+제수당+상여금)*1.8% |
| | 국민연금 | | | 74,000 | 국민연금법 제88조(기본급+제수당+상여금)*4.5% |
| | 건강보험 | | | 49,260 | 건강보험법 제69,73조(기본급+제수당+상여금)*2.995% |
| | 요양보험 | | | 3,227 | 노인장기요양보험법 제9조(건강보험료의 6.55%) |
| | 고용보험 | | | 23,028 | 고용보험법 제57조(기본급+제수당+상여금)*1.4% |
| | 임금채권 | | | 1,316 | 임금채권보장법 제9조(기본급+제수당+상여금)*0.08% |
| | 석면피해구제분담금 | | | 82 | 석면피해구제법 제31조(기본급+제수당+상여금)*0.05/1000 |
| | 식 비 | | | 70,000 | |
| | 교통비 | | | 60,000 | 1일 3,000원 x 24(각주도요근무 포함) |
| | 소 계 | | | 310,520 | 피복비 별도 |
| 1인당 용역료 | | | | 2,092,440 | |
| 월 인건비(1명) | | | | 2,092,440 | |